



Überbauung Grosse Kreuzzelg Mellingen

Neubau

	Grosse Kreuzzelg Gemeinde Mellingen
Bauherrschaft:	Credit Suisse Anlagestiftung, 8070 Zürich
Architekt:	Architekturbüro ETH/SIA Prof. Dietrich Schwarz, 8008 Zürich
Bauvolumen:	CHF 110 Mio
Programm:	Stark- und Schwachstrominstallation
Ausführung:	2011 - 2013

In Mellingen an der Lenzburgerstrasse soll eine Überbauung mit 6 Mehrfamilienhäuser (inkl. Gewerbeflächen), 3 Punkthäuser und 14 Reihenhäuser entstehen.

Das Gesamte Objekt wird als Minergie- P ausgeführt. Die Wohnungen werden als Mietwohnungen eingerichtet. Nebst Multimedia-Verkabelung in sämtlichen Wohnungen wird die Erschliessung auf alle Häuser mit Glasfasernetz erfolgen. Neben Cablecom und Swisscom (Fiber to the Home) wird auch eine zentrale Satellitenanlage für Telefon, TV und Internet installiert. Somit wurde eine flexible Anwendermöglichkeit geschaffen damit der Mieter frei entschieden kann, mit welchem Anbieter er die Medien nutzen möchte.

Zusätzlich wurde noch eine Photovoltaik-Anlage geplant welche auf sämtlichen Dächern der Häuser montiert werden soll. So soll die benötigte Energie für die Wärmepumpen für Heiz- und Brauchwarmwasser durch Solarstrom geliefert werden.

Aufgabenstellung:

Projektieren von der gesamten Überbauung inkl. Erschliessung mit zukunftsorientierten Medien wie Satellitenempfangsanlage, Photovoltaikanlage, Glasfasererschliessung und Starkstromerschliessung.



Ausführung:

Komplette Installation (Stark- und Schwachstrom) für:

- Wohnungen
- Einstellgaragen
- Umgebung inkl. Erschliessung sämtlicher Medien

